



Madrid a 17 de mayo de 2023

Castellana Properties SOCIMI, S.A. (en adelante “Castellana”, la “Sociedad” o la “Compañía”), en virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 de BME MFT Equity sobre información a suministrar por empresas incorporadas a negociación en el segmento BME Growth de BME MTF Equity, (en adelante “BME Growth”) pone en su conocimiento la siguiente:

### Otra Información Relevante

La Sociedad ha recibido comunicación de Vukile Property Fund, principal accionista de la Sociedad, relativa a la adquisición de 9.833.333 acciones de la Sociedad a un precio unitario de 6€ el 10 de mayo de 2023, es decir por un precio total efectivo de 58.999.998€.

Tras dicha adquisición la participación de Vukile Property Fund a fecha de la presente información relevante es del 99,6% del capital de la Sociedad.

De conformidad con lo dispuesto en la Circular 3/2020 de BME Growth, se hace constar que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones consideren oportunas.

Atentamente,

D. Alfonso Brunet  
Consejero Delegado  
Castellana Properties SOCIMI, S.A.



Madrid, 17 May 2023

Castellana Properties SOCIMI, S.A. (**hereinafter "Castellana", the "Company" or the "Company"**), by virtue of the provisions of article 17 of Regulation (EU) No. 596/2014 on market abuse and article 227 of Law 6/ 2023, of March 17, of the Securities Markets and Investment Services, and concurrent provisions, as well as in Circular 3/2020 of BME MFT Equity on information supplied by companies listed for trading in the BME Growth segment of BME MTF Equity, (hereinafter **"BME Growth"**) informs you of the following:

#### **OTHER RELEVANT INFORMATION**

The Company has received communication from Vukile Property Fund, the main shareholder of the Company, regarding the acquisition of 9,833,333 shares of the Company at a unit price of €6.00 on May 10th, 2023, that is, for an effective total price of € 58,999,998.

Once this transaction has been executed, Vukile Property Fund's participation is 99.6% of the capital of the Company.

In accordance with BME Growth Circular 3/2020, it is stated that the information communicated hereby has been prepared under the exclusive responsibility of the Company and its Directors.

We remain at your complete disposal for any further clarification you may require.

Mr. Alfonso Brunet  
Chief Executive Officer  
Castellana Properties SOCIMI, S.A.